




NORDSTJERNEN

For beboerne i Albertslund Nord

ALBERTSLUND NORD 

OS I NORD - AB 

BÆK & FOS - VA 



- Jobstafetten vandt ministeriets integrationspris, se side 8.
- Forsøg med driftssamarbejde mellem AB og VA, side 15.
- Hvordan står det til med trygheden i Nord? Få svaret på side 10.

Kvider fra **redaktionen**

Ikke et ord om affald

For nylig havde Agendacentret indbudt til en særforestilling med Al Gores film: "En ubekvem sandhed." Det var godt nok en skræmmende oplevelse. Den tidligere demokratiske præsidentkandidat i USA har kastet sig ind i miljødebatten og har formået at skabe en film, der tager pusten fra selv den mest hardcore oliemagnat.



Diplomoverrækkelse. I efteråret uddannede Agenda-centret 14 kvinder fra Nord til energiambassadører, som kan fortælle andre om, hvordan man sparer på energien. Foto: MGP

I løbet af filmen får Gore demonstreret gletchernes forsvinden, ski-pisternes grønne udseende selv i højsæsonen, vandenes stigen, Grønlands virkeliggørelse som grønt land og så de himmelstræbende grafer, som er kuldiioxidens forbandelse for os mennesker – ja, så er det lige før, jeg får lyst til at købe en okse som trækdyr i stedet for en bil.



Nå, men lige efter får vi så at vide fra anden side, at køernes prutten bidrager mere til CO₂-udledningen, så er jeg alligevel glad for, at jeg ikke købte en levende okse, men nøjedes med culotte-stegen.

Nej, men tilbage til alvoren. Der er virkelig grund til at råbe vagt i gevær, og det gør Al Gore meget overbevisende og fantastisk illustrativt i denne film. Så gå hen at se den i biografen, hvis du overhovedet kan komme til det.

Efter forestillingen fremkom borgmesteren, Finn Aaberg med en opfordring til alle om at indlevere to forslag til ham. Det ene skulle dreje sig om, hvad du selv vil gøre for at formindske udslippet af CO₂. Og det andet skulle være et forslag gående på, hvad man syntes, Albertslund Kommune kunne gøre for at komme

Nordstjernen

Nr. 8, januar 2007
Bækgården 17, 2620 Albertslund
nordstjernen@albertslundnord.dk
www.albertslundnord.dk

Udgivet af AB Nord, VA afd. 8 og
Byudvalgsindsatsen i Albertslund Nord.
Bladet husstandsomdeles i Bæk-, Fos-,
Dam-, Kær- og Kildegården.

Omslag

Job-stafetten modtager integrations-
prisen. Foto: Bo Bindslev.

Redaktion

Troels Jørgensen (Trojor)
Ib Eilertsen (Disco)
Mai Green Petersen (MGP)

Layout: Jesper Haun.

Næste deadline: 12. februar 2007

Tryk: PE offset A/S

Oplag: 700 eksemplarer

Har du noget på hjerte...

...men mangler modet eller færdig-
hederne til at få det ned på papiret? Så
hjælper redaktionen gerne. Ordblind-
hed, nedbrændte pc'ere og knækkede
blyanter er ingen hindring for få lettet dit
hjerte. Redaktionen ønsker, at alle skal
kunne komme frit til orde i Nordstjernen,
men forbeholder sig ret til at forkorte,
redigere og afvise indlæg med personlige
angreb eller anden anstødelig karakter.
Anonyme indlæg er velkomne, dog skal
dit navn være redaktionen bekendt.



denne over-opvarmning af kloden om ikke til livs, så i hvert fald få den nedsat. Så grib blyant og papir eller gå over mailen og skriv dine forslag til Finn Aaberg på finn.aaberg@albertslund.dk.

Du kan læse mere om CO2-truslen mod vores planet på denne amerikanske hjemmeside: www.climatecrisis.net. En af måderne du kan være med til at sikre dine efterkommeres liv på Jorden er ved at spare på elektricitet og varme derhjemme.

Med ønsket om et godt år 2007, samt mange gode nytår for de kommende generationer, siger redaktionen tak for 2006.

Trojer

Stop tyven!

Vidste du at dine elektriske apparater stjæler dine penge, når du sover, og når du ikke er hjemme? Det er selvfølgelig standbyforbruget vi taler om. Hver familie betaler 500,- til 1000,- kr om året til strømtyvene.

Mange apparater som f.eks. video, dvd, computer og stereo-anlæg bruger strøm, selv om vi ikke bruger dem. De har et standbyforbrug. Nogen har et lille rødt lys, der advarer os om, at de har et strømforbrug. Andre apparater har intet rødt lys, men de har alligevel et strømforbrug, hvis vi ikke slukker på kontakten. Hent tips til, hvordan du kan spare på www.sluknu.dk.

Hilsen Agendacentret

Nyt om helhedsplanen

Af Flemming Stenaa, BO-VEST Byggefunktion

Det ser nu ud til, at helhedsplanen for Albertslund Nord er ved og være på plads. Der har været afholdt den sidste licitation, og nu skal arbejdet i gang med at lave det såkaldte Skema B til kommunen og Landsbyggefonden, så de kan sige god for det endelige projekt.



Foto: MGP

Opstarten på byggeriet forventes stadigvæk at ske i midten af april 2007, hvor man starter med nedrivningen af carporte, noget af arbejdet udendørs og nogle af installationsarbejderne. Selve facade-renoveringen forventes at starte i juni 2007.

Annoncér i Nordstjernen!

Afdelingsbestyrelsen i AB Nord og nævnet i VA afd. 8 har besluttet at gøre forsøg med sponsorannoncer i Nordstjernen. Der er vedtaget følgende politik:

- Der kan kun optages annoncer, som skønnes relevante for målgruppen.
- Der optages ikke annoncer med politiske, religiøse, anstødelige eller sundhedsskadelige budskaber.
- Annoncørerne skal være momsregistrerede.
- Fakturering af annoncer tillægges ikke moms, da boligorganisationerne og Byudvalget ikke er registreringspligtige virksomheder jf. momslovens § 13 stk. 4 og stk. 22. Tilsvarende har annoncørerne heller ikke noget momsfradrag på fakturaen.
- Der kan kun annonceres for sponsorer, det være sig sponsorer af bladet eller af andre projekter i boligområdet.
- Annoncerne må max udgøre 20 % af bladets omfang.
- Redaktionen er bemyndiget til at tage stilling til, om annoncer falder inden for politikken. I tvivlstilfælde sendes sagen til afgørelse i nævn og afdelingsbestyrelse.

Priser for sponsorering/annoncering pr. nummer af Nordstjernen:

- Hellsides-annonce (A4): 1.600 kr.
- Halvsides-annonce: 800 kr.
- En fjerdedel side: 400 kr.
- En sjettedel side: 300 kr.
- En ottendedel side: 200 kr.

Bestilling af annonce-plads

Vil du have en annonce bragt i Nordstjernen, bedes du kontakte redaktionen på nordstjernen@albertslundnord.dk, Bækgården 17, 2620 Albertslund, tlf. 43 62 73 18.

MC FIGHT NIGHT

Af Jack Glor, Klub Nord

MC fight night bliver et af det nye års største arrangementer. Det kommer til at brage derud af på fulde drøn med en masse hiphop beats og en masse verbale tæsk til hinanden og selvfølgelig også noget acapella.

MC fight night går selvfølgelig ud på, at der er to konkurrencer. I den første battler man hinanden. Dette gør man cirka 3 gange 3 minutter, hvorefter man lader den bedste gå videre til næste runde.

Den næste konkurrence er acapella. Dette går ud på at rappe en tekst, man selv har skrevet til et instrumentalt hiphop beat, eller at rappe en, man har lært fra en af de kendte rappere. Og måden man vinder på, er akkurat som den forrige beskrivelse.

Mc fight night finder sted d. 24. januar kl. 19 i beboerhuset i Damgården 9. Alle er velkomne. Vil du optræde, skal du henvende dig til Klub Nord på Stensmosevej 14 på forhånd.

Sådan kommer du nemmest igennem vinteren med færre fugtproblemer og et lavere varmeforbrug

Af Albertslund Agenda Center

Vinteren bringer kulde med sig, og det er ofte i den periode, vi ser fugt- og mugproblemer. Her følger nogle gode råd til, hvordan du kan forebygge fugt og mug, og hvordan du kan udnytte varmen bedst muligt, så du ikke kommer til at betale for mere varme, end du har brug for.

De daglige rutiner kan forebygge fugt- og mugproblemer

Hver person producerer 3 - 4 liter fugt i døgnet ved ånde, sved, madlavning, bad, rengøring osv. Alt det vand skal ud – ellers skaber det problemer.

Lav gennemtræk.

Når du lufter ud, er det allervigtigste, at du skaber gennemtræk. Hvis du går en runde i huset morgen og aften og åbner alle vinduerne, kan de nøjes med at være åbne i nogle minutter – f.eks. mens du børster tænder, før du går den samme runde igen for at lukke dem. Og så er et nyudluftet soveværelse altså bare skønt at falde i søvn i.

Hold luftfugtigheden nede

Tøjtørring indendørs er noget af det, der giver allermest fugt. Det bedste er derfor helt at undgå det. Men tørrer du tøj indendørs, skal du tænke på, at alt det vand, der var i det våde tøj, ikke bare forsvinder; det er i lejligheden og skal derfor ud ved grundig udluftning. Hvis det indimellem er nødvendigt at tørre tøjet indenfor, så brug badeværelset.

Varme skal der til - men ikke mere end nødvendigt!

Vi hverken kan eller skal undlade at bruge varme. Varme skaber velvære og livskvalitet, holder den værste snue for døren og er også med til at holde fugt- og mugproblemerne nede. Men vi skal tænke os om, når vi bruger varme, for varmen koster penge - mange penge - og det er et spørgsmål om miljø. Vi skal derfor ikke bruge mere end højest nødvendigt. Men hvad er "højest nødvendigt"? Ja, det er i sagens natur individuelt, for nogen vil gerne have 21 grader i lejligheden, andre trives med 19. Nogle lejligheder har mange ydermure og føles derfor koldere end dem, der ligger pakket ind af naboer. Nogle steder er der mug-problemer, og hér kræves mere varme. "Højest nødvendigt" er derfor en balance mellem flere faktorer, som hver enkelt familie selv må finde. Men uanset om du har brug for meget eller lidt varme, så er der både penge og miljø at spare ved at udnytte varmen optimalt.



Sørg for at holde de små udluftningsventiler over vinduer og døre åbne, og giv dem en tur med støvsugeren en gang imellem.



Når du er i bad og et stykke tid bagefter, skal du holde døren lukket til resten af huset, så dampen ikke spreder sig til de andre rum. Skrab vægge og gulv for vand, og luft godt ud efter badet.



Læg låg på gryderne, brug emhætte og luft ud efter madlavning.

Et par spareråd

- Hold rumtemperaturen på maks. 21 grader.
- Luk vinduer og døre når radiatorerne er tændt. Så de ikke "tror", at der er vældig koldt i rummet og termostatventilerne åbner helt op for varmen.
- Sparer du på det varme vand, vil du både kunne mærke det på vandregningen og varmeregningen. Du kan spare på det varme vand, når du tager brusebad ved at slukke for vandet under indsæbningen. Og så kan du afkorte det daglige brusebad. Der er rigtig mange penge at spare hér.
- Skru lidt ned for varmen om natten og når du ikke er hjemme.
- Og så kan sutsko og en ekstra trøje gøre underværker!

For hver gang temperaturen stiger med 1 grad, stiger varmekonsumet med 5 %. Hvis du sænker temperaturen 4 grader om natten og når du er på arbejde, vil det svare til, at du på årsbasis sparer ca. 1 MWh svarende til ca. kr. 500,-.



Vidste du, at radiatorerne er dimensioneret til at hjælpe hinanden. Du udnytter derfor varmen bedst ved at tænde lidt for alle radiatorerne i sammenhængende rum og ikke meget for én. Mærk nederst på radiatorerne. Her skal de være kolde/lunkne. Er din radiator (og fraløbsrør) varm hér, betyder det, at radiatoren kalder på mere varme, end den kan nå at afgive til rummet. Du får ikke glæde af den overskydende varme, den sender du bare tilbage til varmeværket. Og du betaler oven i købet strafgebyr.

AB og VAs administrationer er flyttet sammen

AB's administration ligger ikke længere i kanalen, og VA's ligger ikke længere på Vognporten. De to administrationer er efter længere tids planlægning nu flyttet sammen i ny bygning, der ligger på Malervangen nr. 1 på grænsen til Glostrup. Med i det administrative samarbejde er også Tranemosegård, som har boliger i Brøndby Strand. De tre boligorganisationer eksisterer fortsat, men som det fremgik af sidste nummer af Nordstjernen, er den nye fælles administration blevet døbt BO-VEST.

Logo på plads

Efter en proces i en arbejdsgruppe sammensat af



personale og beboerdemokrater er det lykkedes at finde det helt rigtige logo for BO-VEST. Der var enighed om, at logoet skulle signalere, at vi har plads til mangfoldighed, og at vi skal være en professionel og fremtidsorienteret organisation.

Logoet skiller sig ud fra andre i branchen. Det tager udgangspunkt i en ellipse. Ellipsen er i familie med cirklen, som betyder sammenslutning, men i modsætning til cirklen er den dynamisk. Inde i ellipsen er der et hus. Huset har en dobbeltbetydning, og kan ses som en pil, der peger op og frem, men det symboliserer selvfølgelig også, dér hvor vores beboere bor.

Endelig er der en 7-bladet blomst. Fra blomstens centrum rækker vi ud til andre. Det kan være afdelinger, samarbejdspartnere, nye medarbejdere osv. Der er også en bevægelse udefra og ind mod

centrum, som symboliserer demokrati. Farverne til logoet er vårgrøn, blå og blågrå. Den grønne betyder vækst, noget nyt, friskt og ungt. Den blå symboliserer, at vi er åbne og klar, mens den blågrå signalerer autoritet og sikkerhed. Sideløbende med logoet er vi i gang med en hjemmeside, som bliver klar i starten af det nye år.

MGP

Kontakt til administrationen

I etableringen af BO-VEST oplever vi en del begyndervanskeligheder primært med vores telefon og IT-systemer. IT-systemerne er nu så småt ved at falde på plads, og det er muligt at kontakte os på mail: bo-vest@bo-vest.dk

Til gengæld fungerer vores telefonsystem endnu ikke optimalt. Det betyder, at beboerne kan være uheldige at opleve lang ventetid. Enkelte har også oplevet, at linien blev afbrudt. Det er naturligvis helt afgørende, at beboerne skal kunne kontakte os telefonisk. Vores leverandører arbejder målrettet på at løse problemerne.

Vi har i BO-VEST valgt at bruge et IP-telefonsystem, fordi vores telefonregning dermed bliver markant billigere end med traditionelle systemer. Men vi må også erkende, at systemet har nogle indkøringsvanskeligheder.

Vi beklager naturligvis det besvær, problemerne må have forvoldt. Vi håber at få løst problemerne hurtigst muligt, så beboerne ikke skal opleve ventetid på vores telefonlinier.

Vores nye adresse er:

BO-VEST
Malervangen I
2600 Glostrup
Tlf: 88 18 08 80
Mail: bo-vest@bo-vest.dk

Vores nye åbningstider er:

Mandag, tirsdag, onsdag og fredag kl. 10.00-14.00
Torsdag kl. 10.00-18.00

Vi ønsker alle et rigtig godt nytår!

Med venlig hilsen
BO-VEST, Boligsamarbejdet på Vestegnen

BO-VESTs NYE ADMINISTRATIVE DOMICIL:

Malervangen I - Hvor er det??? - og hvordan kommer man dertil?

Ikke så vanskeligt - i bil eller på cykel kører man ad Stensmosevej, Herstedøstervej og Gl. Landevej, sidste vej på venstre hånd inden Ndr. Ringvej er MALERVANGEN!

Med bus kører man med linie 149 til stoppestedet lige efter Trippendalsvej, og der skifter man til linie 143 mod Glostrup.

Man kan også bruge linie 123 til Ringvejskrydset og så bruge linie 300S eller 500S.

Disco



Jobstafetten løb med årets integrationspris

Albertslunds lokale beskæftigelses-indsats i boligområdet er så god en idé, at den torsdag d. 26. oktober modtog årets integrationspris i kategorien myndighedsopgaver. Dommerkomiteen fremhævede, at det var et projekt, der med fordel kan kopieres af andre kommuner og boligområder.

I dag er han kommunalpolitiker og formand for arbejdsmarkedsudvalget i Albertslund Kommune.

- Jeg er selvfølgelig glad for, at Jobstafetten har modtaget prisen, sagde Ted Milián, da integrationsminister Rikke Hvilshøj overrakte pokalen. – Men



Glæden var stor hos gruppen af beboerdemokrater fra Albertslund Nord og medarbejdere fra både Albertslund Kommune, Albertslund Boligselskab og Vridsløselille Andelsboligforening, som var mødt op i Cirkusbygningen i København.

På scenen til at modtage prisen var Ted Milián, Jobstafettens jobguide, der har skabt de flotte resultater – 103 beboere er kommet i gang med job, uddannelse eller fritidsjob på et år – og Leif Pedersen, der bor i Kærgården og tidligere sad i byudvalgets styregruppe, der fik idéen til projektet.

jeg er endnu gladere for, at jeg kan blive ved med at udføre det arbejde, jeg elsker så højt.

Den oprindelige projektperiode, som er betalt af Integrationsministeriet, udløb 31. december, men ministeriet og kommunen har sammen sikret, at projektet også fortsætter i 2007.

- Vi fik idéen, fordi vi til dagligt oplever, at vores beboere har mange ressourcer. De må da også kunne bruges på arbejdsmarkedet, tænkte vi. Jeg synes, at det har været modigt af Albertslund Kommune, at de turde kaste sig ud i så utraditionelt



et projekt. Det skal de have stor ros for, siger Leif Pedersen, der er glad for, at den idé som aktive beboere har haft i støbeskeen i flere år, er blevet ført ud i livet med succes.

Det særlige ved Jobstafetten er, at Kommunen har udstationeret en jobguide i boligområdet,



Den 8. november var alle beboere og samarbejdspartnere inviteret til reception i anledning af prismodtagelsen. Borgmester Finn Aaberg holdt tale.

Foto: MGP

som afprøver forskellige nye metoder til at skaffe områdets mange ledige beboere i arbejde. Jobstafetten arbejder familieorienteret og forsøger blandt andet at få beboere i arbejde til at netværke for ledige naboer ved at gøre Ted opmærksom på det, når der er et ledigt job på deres arbejdsplads. Ted bruger også meget tid på at hjælpe unge under 18 år i fritidsjob, for at de på den måde kan få et bedre netværk til arbejdsmarkedet på sigt.

Du er altid velkommen til at kontakte Jobstafetten, som holder til i Pavillonen i Damgården 11. Ted kan kontaktes på tlf. 28 96 26 71 eller ted.milian@albertslund.dk

MGP

Konkurrence!

Imageudvalget udskriver igen en konkurrence om, hvem der kan levere den bedste illustration af Albertslund Nord. Denne gang behøver det ikke være et fotografi, men kunne



f.eks. også være en tegning eller et maleri. I. præmien er et gavekort på 500 kr. til Albertslund Centret. De bedste billeder vil blive brugt til udgivelse af nye postkort eller evt. i Nordstjernen og/eller på www.albertslundnord.dk

Send dit billede til Imageudvalget, Bækgården 17, 2620 Albertslund eller nordstjernen@albertslundnord.dk

Hvad siger beboerne om tryghed



Her og i de kommende numre af Nordstjernen kan du se resultatet af en undersøgelse, der viser, hvor meget beboerne ved om forskellige initiativer i området, og hvor tilfredse de er med forholdene med forholdene i Albertslund Nord. I dette nummer er temaet tryghed.

De fleste føler sig trygge, men...

Adspurgt hvor tilfreds man er med trygheden i området, svarer langt de fleste – nemlig i alt 68 % – heldigvis, at de er enten tilfredse eller meget tilfredse med trygheden i området.

Alligevel levner det 32 %, som er utilfredse eller meget utilfredse med trygheden. Det tal er for højt, da alle jo gerne skulle føle sig trygge, der hvor de bor. På den anden side er det ikke så galt endda, når man tager i betragtning, hvor forskellige generationer og kulturer, der bor sammen i Nord. Det vil altid være det, vi kender og kan identificere os med, der føles tryggest. Og lige så smuk og berigende som mangfoldigheden kan være, lige så vanskelig og frustrerende kan den være at bo midt i – for alle parter.

Der skal også tages højde for, at det først og fremmest er de ældre generationer, der har besvaret spørgeskemaet. Og selvom en alarmerende stor andel af de 24-35 årige, der har deltaget, nemlig 50 %, er utilfredse med trygheden – nogle på deres børns vegne – er det især dem over 67 år, der er meget utilfredse. Det er ikke unaturligt, at netop de ældre føler sig utrygge i mødet med børn og unge, med hvad dertil hører af gruppedannelser, kådhed og højrøstethed. Og Nord er et meget børnerigt område – faktisk det mest børnerige i Albertslund! Der skal være plads til børnene og de unge. Men der påhviler også forældrene et stort ansvar for, at børnene lærer at tage hensyn til andre.

Hvad gøres der for at skabe tryghed

Kommunen har de senere år prioriteret børne- og ungearbejdet i Albertslund Nord højt. Åbningen af Klub Nord i 2005 har betydet, at mange af de børn og unge, der før hang ud og kedede sig på stierne og i parterrerne, er væk fra gaden. En kedelig bivirkning er, at nogle beboere i Damgården, der ligger tættest på Klub Nord, nævner færdslen af støjende unge og knallerter på stien til og fra klubben som noget, der skaber utryghed.

Kommunen, ejendomskontoret og boligorganisationerne arbejder hele tiden på at fremme trygheden i området, f.eks. ved at beskære buske og træer så man bedre kan se fra blokkene til stier og parkeringspladser. Renoveringen, der stadig står for døren, tænker også i at forebygge kriminalitet. Blandt andet kommer der bedre belysning. Og indgangspartierne bliver bredere og lysere ved at flytte carportene væk fra facaderne og ved at bruge glas.

Et af formålene med byudvalgs-samarbejdet er, at give beboerne mulighed for at snakke sammen og gøre ting sammen. Det handler i høj grad også om at skabe tryghed og forståelse på tværs.

Utryghed betyder ikke fare

Der kan være mange grunde til, at man ikke føler sig tryg. Men utryghed hænger sjældent sammen med faktisk fare eller kriminalitet. Der er da heller ikke noget i statistikkerne, der tyder på, at der skulle være mere kriminalitet i Albertslund Nord end alle mulige andre steder. De henvendelser, som ssp-medarbejdere, politi, Klub Nord, aktivitetskoordinator og ejendoms kontor modtager, handler som oftest om uhensynsfuld adfærd, chikane og støj.



Hvad skal du gøre, hvis du føler dig utryg?

Hvis man oplever ting i boligområdet, der gør en utryg, er man altid meget velkommen til at kontakte aktivitetskoordinator Mai Green Petersen på tlf. 43 62 73 18 eller mobil 60 35 27 85. Man kan også henvende sig på ejendomskontoret på Damgårdsvej 14 B i åbningstiden (mandag-fredag kl. 8.00–9.30, onsdag tillige kl. 16.00-18.00).

Børn og unge

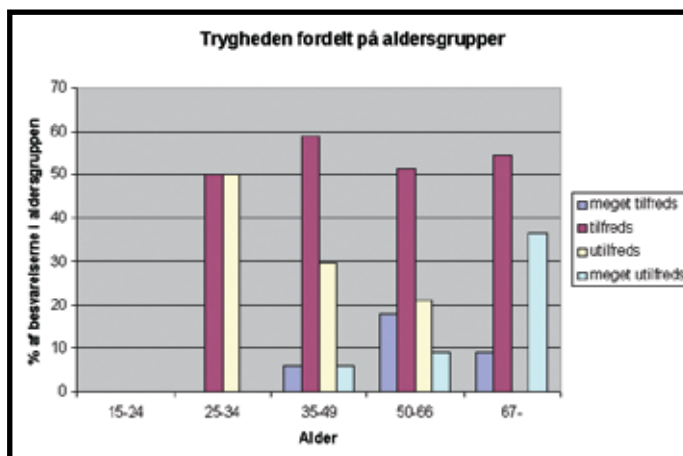
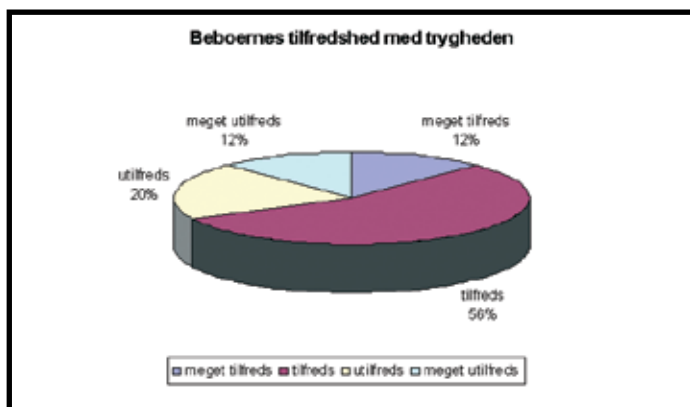
Hvis årsagen til utryghed skyldes børn og unges adfærd, er det en god idé at kontakte SSP på tlf. 20 47 90 50 eller Klub Nord på tlf. 43 64 02 56. AB har også ansat Mehmet Mercan nogle timer om ugen. Han kan kontaktes på mobil 28 78 68 40.

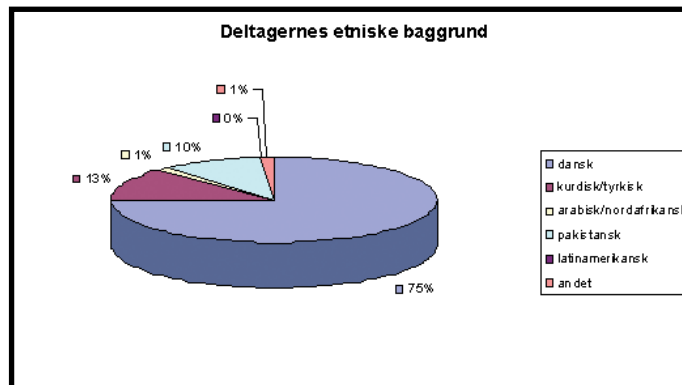
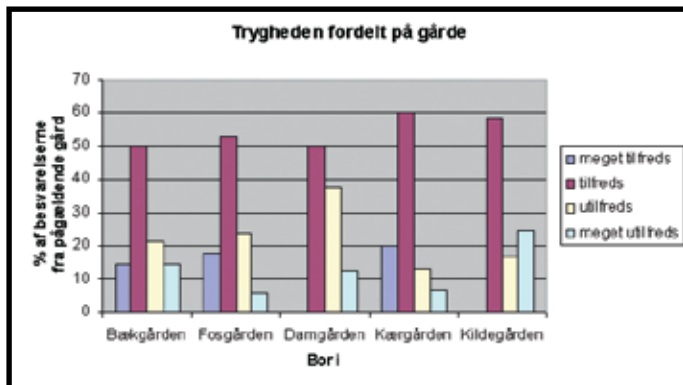
Husorden

Hvis årsagen til utryghed skyldes uacceptabel adfærd eller overskridelse af husordenen fra andre beboere, som man ved, hvor bor, er det meget vigtigt at sende en skriftlig klage til BO-VEST, Malervangen 1, 2600 Glostrup. Boligorganisationerne og ejendomskontoret tager klager meget alvorligt. Men de kan kun hjælpe, hvis man skriver ned, hvem der har gjort hvad, hvornår. Der modtages meget få skriftlige klager fra Albertslund Nord. Hvis man vil vide mere om, hvad en klage skal indeholde, er man velkommen til at ringe til Tina Jepsen på tlf. 88 18 08 80.

Kriminalitet og akut fare

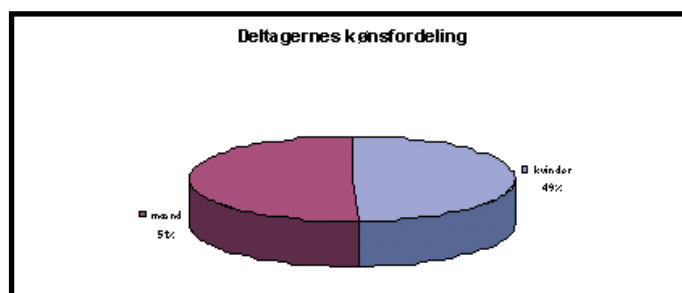
Hvis ens utryghed skyldes akutte, kriminelle situationer, skal man kontakte Københavns Vestegns Politi på Birkelundsvej 2 på telefon 43 86 14 48. Hvis man ikke er i direkte fare her og nu, kan man komme ud for, at politiet har for travlt med mere akutte sager til at komme. I så fald er det en god idé som minimum at bede om, at ens henvendelse bliver registreret. Derefter kan man kontakte nærpoltiet på tlf. 43 43 14 48. Det er også nærpoltiet, man skal kontakte, hvis man bliver udsat for fortsat chikane.





Få unge og beboere med anden etnisk baggrund deltog

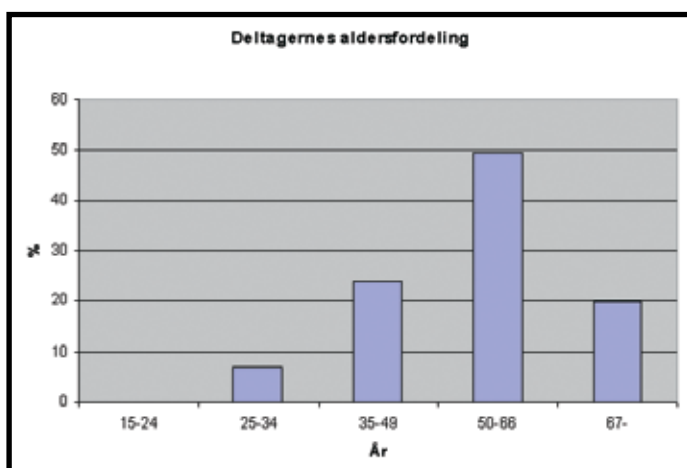
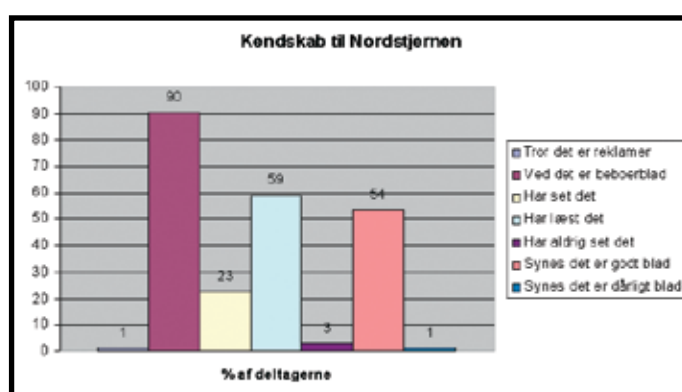
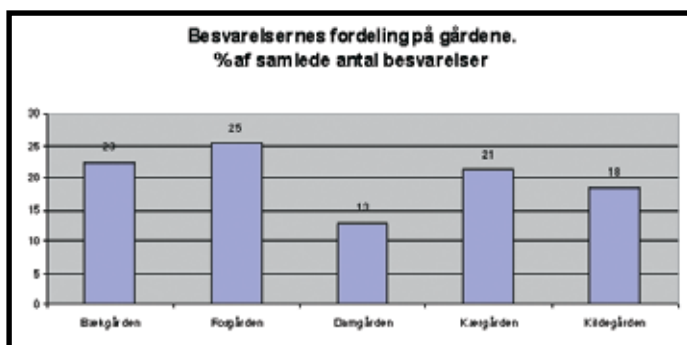
Det er beboere med dansk baggrund og beboere i aldersgruppen 50-66 år, der har været flittigst til at deltage i undersøgelsen. Disse grupper er meget overrepræsenteret i forhold til, hvordan den samlede beboermasse ser ud. Kun 39 % af de voksne beboere i Albertslund Nord har nemlig dansk baggrund, mens hele 75 % af deltagerne i undersøgelsen har dansk baggrund. Og 49 % af deltagerne er mellem 50-66 år, selvom kun 22 % af beboerne i Nord er i den aldersgruppe. Det betyder, at undersøgelsen ikke er helt repræsentativ.



Til gengæld er besvarelsene fordelt rigtigt fint på køn og på de fem gårde i Nord.

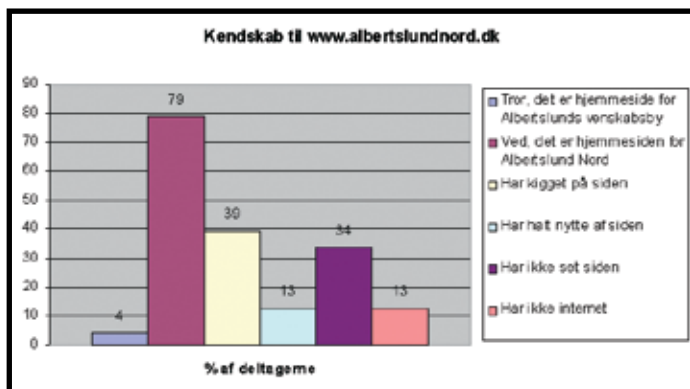
Tilfreds redaktion på Nordstjernen

Redaktionen kan være meget tilfreds med, at 90 % af de deltagende beboere ved, at Nordstjernen er et beboerblad, og at hele 59 % har læst i det og for næsten alles vedkommende synes, det er et godt blad. Det betyder, at Nordstjernen er et egnet medie til at viderebringe informationer til og fra beboerne.



Til sammenligning ved kun 39 %, at www.albertslundnord.dk er boligområdets hjemmeside, og 13 % har haft nytte af siden. Det er nu heller ikke noget dårligt tal, og her bør der tages højde for, at 13 % af deltagerne (som jo for størstedelen er mellem 50 og 66 år) slet ikke har internet, og dermed ikke kan benytte hjemmesiden som medie.

MGP



Fakta

I forbindelse med at det boligsociale projekt - også kaldet byudvalgsindsatsen - er nået halvvejs i perioden fra 2004-2008, er der blevet foretaget en spørgeskemaundersøgelse blandt beboerne i Albertslund Nord. Ud af 504 lejemaal har 71 beboere deltaget i undersøgelsen. Spørgeskemaet blev husstandsomdelt i november måned 2006. Nordstjernen vil også i de kommende numre tage nogle af temaerne op fra undersøgelsen.

Vinderne er trukket!

Der er trukket lod blandt de indkomne besvarelser.

- 1. præmien** på 500 kr. går til Jette Amer i Bækgården.
- 2. præmien** på 300 kr. går til Tommie Jeppesen i Fosgården.
- 3. præmien** på 200 kr. går til Winnie Duncan i Kildegården.

Tag med i Det Kongelige Teater – GRATIS

Grib chancen nu for at opleve Det Kongelige Teater. Albertslund Nord har mulighed for at få gratis billetter til balletten Napoli den 6. februar 2007 kl. 20 på Gamle Scene. Tilmeld dig senest d. 24. januar til Mai Green Petersen i beboerhuset i Bækgården 17. Du kan ringe på tlf. 43 62 73 18, maile til mgp@bo-vest.dk eller lægge en seddel i den hvide postkasse ved beboerhuset. Husk at skrive navn, adresse og telefonnummer til de personer, der skal deltage, så jeg kan få fat på dig/jer. Billetterne fordeles efter 'først til mølle'-princippet.

Fotograf Martin Mydtskov Rønne



Napoli er Den Kongelige Ballets hovedværk og Bournonville, når det er bedst. Balletten er en oplagt mulighed for en introduktion til, hvad der har gjort Den Kongelige Ballet så berømt i udlandet. Sidst men ikke mindst er Napoli en forestilling, der kan ses af hele familien (fra 12 år). Forestillingen varer 2,40 timer inklusive pauser.

MGP

DNS GULVSERVICE

Gulvafslibning og efterbehandling.
 - Garanti på udført arbejde
 - Materialer af bedste kvalitet!
 - Vedligeholdelseskonto

Ring for uforpligtende tilbud!

Kanalens Kvt. 76 1. th.
 2620 Albertslund
 Mobil: 28 45 00 15 / 25 67 26 37
 Tlf./fax. 43 62 59 14
www.dnsgulv.dk



På job for Nord

Afdelingsleder. Men hvad laver sådan en?

Der er tit lys om aftenen på kontoret i beboerhuset i Bækgården, hvor afdelingsleder Carsten R. Larsen holder til. Men hvad laver en afdelingsleder egentlig? Det spørgsmål har Nordstjernen tilladt sig at stille. For det er slet ikke let at finde rundt i titlerne – og da endnu mindre i disse dage, hvor AB og VA begynder at arbejde tættere sammen og mødes med hver deres organisations-strukturer og stillings-betegnelser.

Bygningernes drift fra a til z

– Hvad jeg laver? gentager Carsten, mens han har svært ved at løsrive sig fra indsætningen af nye simkort og opsætningen af en håndfuld mobiltelefoner. Alle medarbejderne har fået nye telefonnumre på grund af etableringen af den nye fælles boligadministration BO-VEST.

– Jeg står for den overordnede ledelse af personalet på ejendomskontoret og for kontakten til beboerdemokratiet. Jeg er bindeled mellem afdelingen og administrationen. Jeg laver budgetter og regnskaber. Og sørger for langtids-budgetterne, som planlægger bygningernes vedligeholdelse 16 år frem. Det vil sige, hvornår der skal males, skiftes vinduer, tag osv. Det udregnes ud fra nogle tabeller. Døre og vinduer regner man f.eks. med holder i 30 år. Men så laves der selvfølgelig også tilstandsrapporter løbende. Nogle gange må vedligeholdelse af en bygningsdel fremskyndes eller kan udskydes.

Carsten trækker vejret og tager en kop kaffe – dem ryger der en del ned af om dagen.

- Jeg sørger også for energistyringen, som er meget oppe i tiden, både fordi VA er en grøn boligorganisation og på grund af de høje energipriser. Jeg overvåger forbruget af vand, elektricitet og varme, så fejl og spild opdages hurtigt. Og så arbejdes der hele tiden på at forbedre teknikken og lave kampagner for at begrænse forbruget – og dermed huslejen – mest muligt, uden at det går ud over beboernes komfort.

I forbindelse med planlægningen af renoveringen har Carsten også deltaget i fokusgrupper for at sikre, at

der bliver valgt nogle løsninger og materialer, som afdelingen kan leve med de næste 30 år.

- Når byggesagen går i gang, bliver der ansat en 'byggemand Bob', som skal styre byggeriet, men for os andre bliver det ikke nogen normal hverdag. P-pladserne vil blive lukket ned på skift, og byggepladsen vil medføre nye opgaver og vilkår for ejendomskontoret. Og i hælene på byggesagen har Bæk- og Fosgården besluttet, at de skal have malet altaner og opgange.



Afdelingslederen i Bæk- og Fosgården er oprindeligt uddannet inden for forsikring. Han har læst og undervist erhvervsjura og aftaleret og har været selvstændig erhvervsdrivende i otte år. Han har bygget i blodet, da han kommer af en håndværkerfamilie. Foto: MGP

Det bedste

- Det er et spændende, udfordrende og afvekslende job. Jeg kan godt lide at have mange forskellige opgaver lige fra at være bogholder til at være byggetekniker og konfliktløser. Jeg er entreprenørtypen, der skal udvikle, skabe resultater og rydde op. Så selvom jeg er 49 år, har jeg endnu ikke nået den alder, hvor jeg føler trang til at læne mig tilbage.

Det værste

- Bagsiden af jobbet – og sådan en findes der jo ved alle jobs – er de mange aftenmøder uden for normal arbejdstid, fortæller Carsten, der har været ansat i VA's afd. 8 Bæk- og Fosgården i godt fire år. Det er



en udfordring at få det til at passe sammen med privatlivet derhjemme, som består af 'elskerinden' på syvende år og deres tilsammen fem børn og et barnebarn.

- Og jo, det er da noget andet end at være på en stor arbejdsplads med kollegaer, kantine og andre faciliteter. Men det er nu ikke noget jeg savner, for jeg har arbejdet på de vilkår i mange år. Og der er også

fordele ved at være sig selv, tilstår Carsten, der som selvstændig drev et servicefirma med 20 ansatte, før han kom til Bæk- og Fosgården.

- Jeg har jo også kollegaer, der sidder alene i andre afdelinger. Vi mødes med faste intervaller for at udveksle erfaringer. Og så er det jo i øvrigt sjældent, at jeg får lov at være alene på kontoret ret længe af gangen, siger han med et glimt i øjet.

MGP

Nyt fra afdelingslederen

Af Carsten Rudkjøbing Larsen

Jeg vil starte med at ønske godt nytår til alle – et nyt spændende år, med det ny administrations-selskab Bo-Vest, og her i Nord med forventning om et formaliseret samarbejde omkring driften i de to afdelinger og opstart af den længe ventede helhedsplan.

Godt ind i 2007

Nytåret er blevet fejret godt og grundigt her i Nord. Traditionen tro er der efterladt en del fyrværkeriaffald på fællesarealerne, men jeg har med glæde konstateret, at der er flere steder end tidligere, hvor beboerne selv har været ude og rydde op – tak for det. Der er også sprængt en del affaldsbeholdere i år, men som noget nyt har ejendomskontoret fået et par henvendelser med navn på en af dem, der står bag, så der kommer snart en "nytårshilsen" med girokort til vedkommende.

Samarbejde mellem AB og VA

Som alle er blevet orienteret om, har jeg fungeret som afdelingsleder for de to boligafdelinger i de seneste måneder, og ejendomskontoret på Damgårdsvej 14 har i samme periode betjent beboerne fra begge afdelinger. Det er gået over al forventning, og mange har udtrykt tilfredshed med de udvidede åbningstider på ejendomskontoret. Som en beboer udtrykte det: "Det er bedre service med ét ejendomskontor med længere åbningstider end to ejendomskontorer med

kortere åbningstider". Her kan jeg så tilføje, at ét ejendomskontor med længere åbningstider vil være billigere i drift end to ejendomskontorer med korte åbningstider. Og netop dét er kernen i tankerne om udvidet driftssamarbejde – bedre service for færre huslejekroner.

Umiddelbart ser jeg en række andre oplagte områder – fælles genbrugsgård, fælles maskinpark, og begge afdelinger har et beboervaskeri, der begge kører med underskud. Det er nærliggende at undersøge, om der er grundlag for at være fælles om det ene. Jeg ser det som min opgave at finde og foreslå de områder, hvor beboerne i de to afdelinger kan have glæde af et driftssamarbejde enten i form af bedre service og/eller færre huslejekroner. Herefter bliver det op til beboerdemokratierne at beslutte, om forslagene skal gennemføres, og der skal selvfølgelig udarbejdes klare retningslinier for fordeling af omkostninger og besparelser, da afdelingerne fortsat skal have hver deres økonomi.

Bygningerne er ens, men traditioner og kulturer er forskellige, og der skal fortsat være plads til forskellige prioriteringer i afdelingerne. En skolelærer kan undervise 20 elever på 5 forskellige niveauer, så jeg ser ikke noget problem i at betjene to afdelinger med hver deres ønsker og særpræg.

Mellem Himmel & Nord

Der stjæles fra os - og gives til de andre fattige

Spørgsmål fra MGP

I den offentlige debat hører man af og til, at regeringen stjæler fra de almene lejere, det vil bl.a. sige beboerne i Albertslund Nord. Hvad menes der med det?

Svar fra Leif Pedersen, beboer i Kærgården og medlem af Kommunalbestyrelsen for SF

Regeringen har sammen med Dansk Folkeparti og de radikale indgået et nyt boligforlig. Der er mange delresultater i det. Bl.a. kommer der nu flere penge til renoveringer. Men det skjuler ikke den kendsgerning, at der fortsat hugges penge til nybyggeri af boliger fra Landsbyggefonden (som de almene lejere indbetaler til over deres husleje, red.) - penge, som dermed forsvinder fra de boliger, som trænger til at blive renoveret.

Denne gang tages der 1½ mia. kroner, så der i alt er taget ca. 10. mia. Man kan kalde det, hvad man vil, men i sidste ende er det en særskat på os almene lejere.

En særskat, som ikke rammer andre borgergrupper i Danmark. En særskat, der nu forstærkes, i og med at boligafdelingerne nu skal øge deres indbetalinger til Landsbyggefonden. Vi skal godt nok indbetale tilsvarende mindre til boligselskabet, men pengene forsvinder ud af vores hænder.

Systemet er som taget ud af Robin Hood; den rige sherif tager fra de fattige lejere i form af pensionister, efterlønnere, kontanthjælpsmodtagere og andre lavindkomst-modtagere og deler så pengene ud til andre tilsvarende grupper. Regeringen, Dansk Folkeparti og de Radikale forsøger dermed at komme til at fremstå som barmhjertige og hjælpsomme, men reelt har de ikke selv bidraget fra kassen. Og det kan vi godt gennemskue.



Foto: MGP

Send dit spørgsmål om alt mellem Himmel og Nord til nordstjernen@albertslundnord.dk, så forsøger redaktionen at finde en, der kan svare på spørgsmålet. Hvis du kunne tænke dig at være med i det panel, der besvarer spørgsmålene, er du også meget velkommen til at sende en mail.



Opslagstavlen

Skøjtebane denne vinter?

Kunne det ikke være herligt med en skøjtebane i Nord i år? Vores multibane midt i boligområdet kan bruges til skøjtebane. Der er bare brug for noget frostvejr og nogle frivillige, der vil hælde vand på og hjælpe til med at holde opsyn nogle dage, hvor der udlånes skøjter. Jeg efterlyser derfor andre voksne i boligområdet, der er friske på at give en hånd, når vinteren og frosten forhåbentligt kommer.
Henvendelse til Inger Lauritzen, tlf. 43 64 79 51.

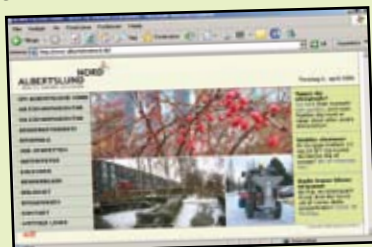
Lån gratis lokaler til aktiviteter!

Vidste du, at Pavillonen i Damgården 11 er til fri afbenyttelse for beboere, der vil lave fælles aktiviteter. Der er køkken og toilet, et computerrum med to pc'er og et opholdsrum med sofagruppe og borde, stole, en tavle samt mulighed for at få et skab. Så mangler du et sted at holde mødregruppe, skakklub, strikkeklub eller studiekreds, kan du ringe til Mai Green Petersen på tlf. 43 62 73 18 og høre, hvilke tider der er ledige.

www.albertslundnord.dk

Husk, at bruge vores hjemmeside! Den har nu 19 besøgende om dagen.

Du kan finde oplysninger om alt lige fra byggesagen og bolignettet til udflugter og aktiviteter.



Mini-zetterne

Vi har åbent for alle – voksne og børn – hver tirsdag fra kl. 16.00. Her er I meget velkomne til at komme og prøve at køre med mini-z-biler. Hvis interessen er for det, kan vi arrangere små konkurrencer og klub-mesterløb. Der er også mulighed for at melde sig ind i klubben: mini-zetterne.dk Tag en snak med Niels om det, når du kommer forbi en tirsdag.

Har du styr på din hund?

Flere beboere har følt sig alvorligt truet af en voldsom hund, der bliver luftet af en alt for lille pige i området. Husk, at du har ansvaret for, at din hund ikke overfalder mennesker eller andre hunde. Hvis du sender børn ud at lufte hunden, så vær sikker på, at de er store nok til at holde hunden, hvis den pludselig får øje på en anden hund eller noget andet, der opildner den.

Hobby-dage for børnene?

To beboere Marianne og Brian arrangerede tidligere hobby-klub for områdets børn hver uge. Det var en stor succes. Men det var også et meget stort stykke arbejde for kun to frivillige, at skulle holde så mange børn beskæftiget.

Jeg har lyst til at tage hobby-tanker op igen bare et par gange om året, hvis der er flere, der vil hjælpe til. Jeg efterlyser derfor andre beboere, der har lyst til at være kreative ved en hobby-dag for områdets børn.
Henvendelse til Inger Lauritzen., tlf. 43 64 79 51.

Kunne du tænke dig at starte et motionshold op?

Det kunne være dans, petanque, gymnastik... Du kan søge om at få et instruktørkursus og de nødvendige rekvisitter. Sporten skal være til gavn for alle interesserede i boligområdet. Henvendelse til aktivitetskoordinator Mai Green Petersen på tlf. 43 62 73 18 eller mgp@bo-vest.dk

Ib & Ib:

»Mest spild af alle vore dage er den, hvor vi ikke har leet.«

Diabetes

Der har været afholdt diabetes-møde i beboerhuset med biograf, foredrag, sukkerfri café og blodsukkermåling. Arrangementet var arrangeret af udvalget for aktivitet og sundhed og finansieret af Sundhedsstyrelsen.

Gik du glip af arrangementet, kan du få din egen dvd med en film om diabetes på dansk, tyrkisk, urdu og arabisk. Den kan afhentes i beboerhuset i Bækgården 17, så længe lager haves.

Os i Nord

for beboerne
i Dam-, Kær- og Kildegården

74. Udgave



Telefon- og adresseliste

Afdelingsbestyrelsen i AB Nord

Henvendelse til bestyrelsen bedes ske inden kl. 20.00. Bestyrelsen mødes ikke i skoleferierne.

Formand

Kirsten Poulsen, Kildegården 14 st., tlf. 43 62 05 20,
afdbestkip@comxnet.dk

Bestyrelsen

Bent Eriksen, Kærgården 3 1. tv., tlf. 43 64 47 65,
Hedin Kjelnæs, Kildegården 9 1. th., tlf. 21 69 59 44
Lone Holm, Kildegården 12, st., tlf. 43 64 07 21
Mogens Lethraborg, Kærgården 1 3. th.
Inger Lauritzen, Kildegården 16 1tv
Jeannette Nauta-Ridderstrøm, Kildegården 5 3. tv.

Spiseklubben

Tilmelding senest 1 uge før arrangementet til Lidy Dørge, Kildegården 1 st., tlf. 43 64 33 76 eller Evy Middelkoop, Kærgården 2 st., tlf 43 64 58 14.

Os i Nord/Nordstjernen

AB-redaktør: afløser for Jeannette efterlyses!

Ejendomskontoret

er flyttet til Damgårdsvej 14 B
Tlf. 43 64 80 50, fax 43 62 73 08, nord@bo-vest.dk

Træffetid:

hverdage kl. 8.00-9.30
onsdage tillige kl. 16.00-18.00

Albertslund Boligselskab/BO VEST

Malervangen 1
2600 Glostrup
Tlf. 88 18 08 80
Fax 88 18 08 81
BO-VEST@BO-VEST.dk
www.alb-bolig.dk

Åbningstider:

Mandag, tirsdag, onsdag og fredag kl. 10-14
Torsdag kl. 10-18

Aktivitetskoordinator (Byudvalget)

Mai Green Petersen
Bækgården 17
Tlf. 43 62 73 18
mgp@BO-VEST.dk

Referat fra afdelingsmøde (regnskabsmøde)

Onsdag d. 8. november 2006 kl. 19.00 i beboerhuset Damgården 9

Dagsorden:

1. Velkomst

2. Valg af dirigent og stemmetællere: Karl Neumann blev valgt som dirigent. Leif Petersen og Liddy Dørge som stemmetællere.

3. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet: Godkendt.

4. Valg af referent: Mogens Lethrabort blev valgt.

5. Afdelingsbestyrelsens beretning: Enstemmigt godkendt.

6. Godkendelse af afdelingsregnskab (bilag 2): Enstemmigt godkendt.

7. Indkomne forslag: Afdelingsbestyrelsen foreslår, at der bliver etableret videoovervågning på vaskeriet. Vedtaget med majoritet.

8. Valg (det foreslås, at andre dagsordenpunkter afvikles under optælling af stemmer):

a) Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer:

Hedin Kjelnæs, Mogens Lethrabort, Inger Lauritzen blev genvalgt, og Jeanette Nauta-Ridderstrøm blev nyvalgt.

Evy Middelkoop genopstillede ikke.

b) Valg af max. 3 suppleanter til afdelingsbestyrelsen:

Der var ingen kandidater til suppleanter.

Hasan Yildiran genopstillede ikke.

c) Valg af kritiske revisorer:

Tomm Olsen og Liddy Dørge blev genvalgt.

d) Valg/udpegning af 4 repræsentantskabsmedlemmer samt suppleanter:

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen udpeger de nødvendige repræsentanter.

Bestyrelsens indstilling blev vedtaget.

9. Nedsættelse af udvalg:

a) Vand og affaldsudvalg: Udvalget har arbejdet med at finde muligheder for at spare på vandet og med en bedre affaldssortering. Mogens Lethrabort og Bent Eriksen har været med i udvalget og ønsker at fortsætte, men kan godt bruge nogle flere, men udvalget skal dog max. være på 4

Udvalget blev vedtaget. De siddende medlemmer blev genvalgt.

Det blev besluttet, at der skulle averteres efter nye medlemmer til udvalget i Nordstjernen.

10. Eventuelt: Intet at referere.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen

Vand- og affaldsudvalg

Vær med til at finde ud af, hvordan vi kan skåne miljøet og samtidig spare penge ved at begrænse afdelingens vandforbrug og forbedre affaldssorteringen. Hvis du vil være med i udvalget, kan du henvende dig til Mogens Lethrabort i Kærgården 1 3. th.

Juletraditionerne i hævd

AB's årlige juletræsfest og julemarked løb af stablen med succes den første weekend i december. Til juletræsfesten var der vaskeægte børnejul med dans om juletræet, en rar julemand, levende musik og godter. Julemarkedet var fyldt med julestemning, julemad og salg af unikke håndlavede nisser, juledekorationer, postkort, bolcher og meget mere.

MGP



Foto: Lone Holm, øvrige fotos: Foro: MGP

Tak for godt samarbejde

Afdelingsbestyrelsen siger tak til Evy Middelkoop for en lang og flot indsats i bestyrelsen. Evy valgte på beboermødet ikke at genopstille til bestyrelsen efter ni års arbejde, hvor hun blandt andet har brugt meget energi som en af AB's repræsentanter i Byudvalgets styregruppe. Evy vil stadig stå for at arrangere fællesspisning sammen med Lidy Dørge.

Også tak for godt samarbejde til Hasan, som efter at have været suppleant den forgangne bestyrelsesperiode valgte ikke at genopstille.

Er der en journalist gemt i dig?

AB mangler en redaktør til Nordstjernen, efter at redaktøren gennem mange år, Jeannette bedre kendt som Subito, er blevet valgt ind i afdelingsbestyrelsen og har trukket sig fra bladet.

Som redaktør står du for at skrive eller indsamle stof til AB's del af bladet samt evt. til fællesdelen. Redaktionen består som minimum af en AB- og en VA-redaktør og aktivitetskoordinatoren. Men der kan sagtens være flere løsere tilknyttet skibenter. Er du interesseret i at høre mere, bedes du henvende dig til Mai Green Petersen på tlf. 43 62 73 18 eller mgp@bo-vest.dk

Stor tak fra redaktionen til Subito for det store engagement og de skøre indfald!

Udlejningskalender

for beboerhuset i Damgården 9

Hvis du bruger denne kalender, kan du se, hvornår huset er udlejet eller ledigt. Kalenderen her er opdateret den 22. december, og huset kan derfor være udlejet siden.

Date	JAN 2007	FEB 2007	MAR 2007	APR 2007	MAJ 2007	JUN 2007	JUL 2007	AUG 2007	SEP 2007	OKT 2007	NOV 2007	DEC 2007
1				X				X				
2	X	X	X	B	X			X				
3		X	X	X	X							
4		X	X	FS	X							
5	X	B	B	X	X							
6	X			X	X	FS	X					
7	X	FS	FS	X			X					
8				X			X					
9		X	X	X	FS							
10		X	X									
11		X	X		X							
12	X				X							
13	X				X							
14	X											
15						X						
16		A				X						
17		A				X						
18		A			X							
19	X				X							
20	X			X	X							
21	X			X								
22				X								
23		X		X								
24	A	X										
25		X										
26	X											
27	X			X								
28	X			X								
29				X								
30			X	X								
31			X				X					



Signatur:

- X = Udlejet til beboer
- A = Aktivitet
- H = Helhedsløsning
- FS = Fællesspisning
- B = Banko
- = Kan ikke udlejes

Priser ved leje af huset:

Inkl. gulvask:	Ved egen gulvask:
1 dag kr. 1100.-	1 dag kr. 400.-
2 dage kr. 1300.-	2 dage kr. 600.-
3 dage kr. 1500.-	3 dage kr. 800.-
Weekend kr. 1300.-	Weekend kr. 600.-

Fastelavn

Søndag den 18. februar kl. 14 er der traditionen tro fastelavn for AB's børn. Det koster 25 kr., og billetterne kan købes d. 7. februar kl. 16-18 i beboerhuset i Damgården.

Storskrald

Der kan afleveres storskrald på Damgårdens p-plads.

Med venlig hilsen
Ejendomskontoret

Velkommen til nye beboere

Kildegården 12, 1. tv
Bestyrelsen byder velkommen.

Bæk & Fos

for beboerne
i Bæk- og Fosgården



Telefon- og adresseliste

Nævnet i VA afd. 8

Nævnskontoret, Bækgården 19,
2620 Albertslund, tlf. 43 62 30 69

Nævnsmedlemmer

Brian M. Jensen - kontaktperson
Bækgården 12, 3. tv., tlf. 25 15 75 95.
karl-borge@comxnet.dk

Poul Erik Jensen - kasserer
Fosgården 13, 1. th., tlf. 43 62 06 52.

Troels Jørgensen
Fosgården 2, 1. tv., tlf. 43 64 60 83.
troels.jorgensen@gmail.com

Lyna Jensen
Bækgården 3 st., tlf. 43 62 20 73.

Ayfer Yolal
Bækgården 3 2. tv., tlf. 43 62 52 78.

Anita Kallesø
Bækgården 15, st., tlf. 88 38 33 10.

Kai Kallesø
Bækgården 15, st., tlf. 88 38 33 10.

Hassan Kartal - 1. suppleant
Bækgården 15, 3.tv, tlf. 43 64 82 27

Klaus Grand - 2. suppleant
Fosgården 12, 3. th., tlf. 43 62 43 60

Sait Yolal - 3. suppleant
Bækgården 3 2. tv., tlf. 43 62 52 78.

Ejendomskontoret

Damgårdsvej 14 B,
Tlf. 43 64 80 50, fax 43 62 73 08, nord@bo-vest.dk

Træffetid:

hverdage kl. 8.00-9.30
onsdage tillige kl. 16.00-18.00

Vridsløselille Andelsboligforening/BO VEST

Malervangen 1
2600 Glostrup
Tlf. 88 18 08 80
Fax 88 18 08 81
BO-VEST@BO-VEST.dk
www.va-bolig.dk

Åbningstider:

Mandag, tirsdag, onsdag og fredag kl. 10-14
Torsdag kl. 10-18

Aktivitetskoordinator (Byudvalget)

Mai Green Petersen
Bækgården 17
Tlf. 43 62 73 18
mgp@BO-VEST.dk

Bæk & Fos/Nordstjernen

VA-Redaktør: Troels Jørgensen (Trojor),
Fosgården 2, 1. tv., troels.jorgensen@gmail.com

Udlejningskalender

for beboerhuset i Bækgården 17

Hvis du bruger denne kalender, kan du se, hvornår huset er udlejet eller ledigt. Kalenderen er opdateret den 22. december, og huset kan derfor være udlejet siden.

Signatur:

- X = Udlejet
- A = Aktivitet
- S = Folkemusik
- H = Helhedsløsning
- M = Møde
- = Kan ikke udlejes

	JAN	FEB	MAR	APR	MAJ	JUN	JUL	AUG	SEP	OKT	NOV	DEC
Date	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007
1								S	X			X
2	X	X			S				X			X
3	S	X								S		
4	X	X		S	X		S					
5	X				X				S			S
6	X			X	X	S						
7	X	S	S	X	X						S	
8	M			X	X	X		S				
9		X	X		S	X						
10	M	X	X			X				S		
11		X	X	S			S					
12	X								S			S
13	X					S						
14	X	X	S					S			S	X
15	A											X
16		X	X		S							X
17	S	X	X					X		S		
18		X	X	S	X		S	X				
19	X				X			X	S			S
20	X				X	S		X				
21	X	S	S								S	
22								S				
23		X			S							
24	S	X								S		
25		X		S			S					
26									S			S
27				X		S						
28		S	S	X							S	
29			X	X				S				
30					S							
31	S							X		S		

Leje af beboerhuset

Beboerhuset er udstyret med service til 60 personer. Der er musikanlæg med CD-afspiller og kassettebånd. Der er et tilstødende sofarum med bløde møbler. Huset kan lejes af beboere i Bæk- og Fosgården til afholdelse af egne private fester.

Priserne for leje af huset er:

600 kr. for en dag

1.000 kr. for en weekend (fredag kl. 16 – mandag kl. 8)

Aftale om leje af beboerhuset sker ved henvendelse til VA's ejendomskontor på Damgårdsvej 14B.

Kalender

Hver uge

Klub Nord

Stensmosevej 14. FK (10-14 år) mandag-torsdag kl. 12-17.30, fredag 12-17. JK (13-15 år) mandag-onsdag kl. 16-17.30 og 18.30-22 samt torsdag kl. 15-17.30 og fredag kl. 15-17.

Undervisning i syning og kurdisk madlavning

For kvinder og piger mandag kl. 12-16 og torsdag kl. 15-17 i Pavillonen, Damgården 11.

Mini-zetterne

tirsdag kl. 16-18, Fosgården 10.

Stavgang

tirsdag kl. 18.30, foran Pavillonen.

Syklub

for kvinder, tirsdag og onsdag kl. 12-16, Pavillonen.

Baros Folkemusik. Onsdag kl. 20, Bækgården 17.

Klub for børn

lørdag kl. 12-14, Pavillonen.

Kultur & Samfund

lørdag og søndag kl. 10-12, samt lørdag kl. 15-18, Pavillonen.

Arabisk sprogundervisning

for børn, søndag kl. 12-15, Pavillonen.

Pakistansk kvindeklub

søndag i lige uger kl. 15-18.

Særlige arrangementer

Fisketur

14. april. Detaljer om tilmelding husstandsomdeles.

Banko

Husk nu det forrygende, fantastiske, formfuldendte, finurlige, fascinerende, fremragende, fantasifulde, følsomme og fremadrettede bankospil: 5. februar, 5. marts, 2. april, kl. 19, Damgården 9.

Fællesspisning,

7. februar: Gule ærter, 7. marts: Boller i carry, 4. april: Kalvekød, 9. maj: Høns i asparges, 6. juni: Hvidvinsdampet laks. Kl. 18. Damgården 9. Tilmelding til Lidy Dørge, Kildegården 1 st., tlf. 43 64 33 76 eller Evy Middelkoop, Kærgården 2 st., tlf. 43 64 58 14.

Deadline for Nordstjernen: 12. februar.



Møder

Udvalget for sundhed og aktivitet, 12. marts, kl. 17.30, beboerhuset i Bækgården 17.

Børn og unge-udvalget, 19. januar kl. 10, beboerhuset i Bækgården 17

Image-udvalget, 25. januar kl. 16.30, beboerhuset i Damgården 9.

Styregruppemøde, 7. februar kl. 17.30, beboerhuset i Bækgården 17, spørgetid den første halve time.

Beskæftigelses-udvalget, 8. februar kl. 13, lokale 129 på Rådhuset.

Redaktionsmøde, 12. februar kl. 17 i beboerhuset i Bækgården 17.

Regnskabsbeboermøde i VA, 16. april kl. 19 i beboerhuset i Bækgården 17.