

## OPSAMLING

AKTIVERET	HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINEDATOER
29/09-11	<p><b>Vaskerier:</b> Electrolux og Miele bliver bedt om at fremskaffe fornødent data til brug for analyse af behov m.m. Nortec, Miele m.fl. involveres i løsningsmuligheder når data er klar.</p> <p><b>01/12-11:</b> Det er pr. d.d. muligt for Torsten at hente data på begge vaskerier. Der arbejdes videre ud fra beslutningen på det fælles bestyrelsesmøde 29/12-11. 23/01-12 Torsten har undersøgt priser på andre afdelingers vaskerier – gennemsnitsprisen ligger på 15-20 kr.</p> <p><b>05/03-12</b> Anita melder tilbage om samtale med Kirsten fra AB. Møde om vaskerier udsat grundet manglende materiale.</p>	Torsten	Processen speedes op.
29/09-11	<p><b>Legepladser:</b> Der etableres 4 legepladser i de to afdelinger i november måned. I forbindelse med den samlede plan for udearealer forventes opstart i jan/feb måned. 23/01-12 De 4 legepladser er etableret. Primo februar 2012 er høringsrunden vedrørende Lyngmosevej slut og samtidig forventes tilbagemelding fra ministeriet vedrørende byfornyelsesprojektet. Så snart der er nyt indkaldes arbejdsgruppen. 30/01-12 Ministeriet har meddelt endelig tilsagn.</p> <p><b>05/03-12</b> Projektleder i kommunen er udpeget (Laura Juvik), rådgiver er valgt (Witraz) og der er kick start af arbejdet på møde i arbejdsgruppen 21/03-12</p>	Torsten	Opstart primo 2012
29/09-11	<p><b>Depotrum:</b> Der laves en oversigt over depotrum der ikke er tilknyttet lejemål.</p>	Torsten	Snarest
29/09-11	<p><b>Afdelingsmøde ang. Husorden m.m.:</b> Slutningen af januar 2012. Der skal findes en oplægsholder (KAB, BL eller lign.) 31/01-12 Venter stadig på tilbagemelding fra Konsulent Birgitte Foged Christensen – BL.</p> <p><b>05/03-12</b> Susann Bærentsen fra BL opfordrer til at vi læser materialet "Handlekort" på bl.dk <a href="http://bl.dk/beboerdemokrati/afdelingsbestyrelsens-vaerktoejskasse">http://bl.dk/beboerdemokrati/afdelingsbestyrelsens-vaerktoejskasse</a> Til inspiration for både husorden og bestyrelsens ønsker til et evt. oplæg på et bestyrelsesmøde/afdelingsmøde.</p>	Torsten	Snarest
29/09-11	<p><b>Parkering:</b> Der skal udarbejdes en oplysningsfolder vedr. vores parkeringsregler.(parkering i båse, carporte, campingvogne, trailere, vægtgrænser m.</p>	Klaus	Snarest

	m.). Konsekvenser indarbejdes i folder. (fjernelse af biler v/regning og lign.). Oplæg sendes til Torsten		
29/09-11	<p><b>ESCO:</b> Installation færdig. Indkøring indtil 1. december 2011. Clorius styrer projektet til og med 2013. Der samarbejdes med driften som løbende følger op.  30/01-12  Der foretages stadig justeringer i enkelte lejemaal.  <b>05/03-12</b>  Kører planmæssigt.</p>	Torsten	Løbende opfølgning
29/09-11	<p><b>Vinduer i opgange:</b> Mulighed for fastlåst kippefunktion undersøges. Pris fremskaffes.  <b>3/10-2011:</b> Kippeprojekt. Pris: 10.000 pr blok. Vi prøver alternativ løsning i Mikkels opgang. Bæk 15.  30/01-12  Alternativ løsning iværksættes i uge 05.  <b>05/03-12</b>  Ikke udført – en forglemmelse.</p>	Torsten	Inden jul Nu
29/09-11	<p><b>Ventilationsprojekt:</b> Løbende orientering om status.  23/01-12  Der er nu knyttet en projektmand fra byg på sagen. Han er med ind over i forbindelse med udbud, rådgivning m.m.. Udbudsmateriale udsendes i februar – der etableres forprojekt for kontrolmålinger i to opgange inden sommer – hovedprojektet løber af stablen efter sommerferien.  <b>05-03-12</b>  Udbudsmateriale endnu ikke klart – ikke udsendt.</p>	Torsten	Løbende opfølgning
29/09-11	<p><b>Matrikel og skel:</b> Det undersøges hvilke områder, stier og belægnings der er kommunens/afdelingens. Dialog er startet med kommunen.  <b>15/11-2011:</b> Har fået bekræftet at matriklen ved Damgårdsstien mellem Lyngmosevej og Roskildevej IKKE er vores, men kommunens. Herefter mangler klarlægning af ejerskab og pligter til trapper m.m. - dialog fortsætter.  23/01-12  Intet nyt.  <b>05/03-12</b>  D.d. rykket for svar og besigtigelse.</p>	Torsten	Hurtigst muligt Forfølges
29/09-11	<p><b>Kloak:</b> Rensning og kortlægning af kloaker er sat i gang. Aarsleff står for opgaven sammen med Lyngholm.  <b>30/11-2011:</b> Er ikke færdigt – midlertidigt stoppet da kommunen har udmeldt at alle tværgående strenge er overtaget af dem – dette forsøges bekræftet skriftligt – Aarsleff er på opgaven. Endvidere viser det sig at byggesagen har lagt belægning hen over tre brønde – entreprenøren er i gang med at grave disse frem og rette til.  30/01-12  Torsten har haft møde med Aarsleff – undersøgelser</p>	Torsten	Forventet færdigt i uge 47  Forventes færdigt ultimo december /primo januar  Rapport forventes i uge 6

	<p>og fotografering er slut og rapport er under udarbejdelse – færdig uge 6.</p> <p><b>05-03-12</b>          Rapport færdig og afleveret – det ser ved første hurtige gennemgang ikke så godt ud med tilstanden. Oplæg vil fremkomme til bygningsgennemgangen i april.</p>		Bygningsgennemgang i april
3/11 2011	<p><b>Renovering af badeværelser:</b> Spørgsmålet tages op når der er endelig afklaring med byggesagen.</p> <p><b>05/03-12</b>          Intet nyt.</p>	Torsten	Løbende opfølgning
3/11 2011	<p><b>Evaluering af indflydelse-byggesagsproces:</b> Bestyrelsen skal evaluere indflydelsen i processen. Har beboerne haft gavn af repræsentanternes medvirken?</p>	Bestyrelsen	Ingen
3/11 2011	<p><b>Beboerhus:</b> Der resterer 55.000 kr. – der prioriteres linoleum rep./udskiftning, belysning og herefter maling evt. hovedrengøring.</p> <p><b>05/03-12</b>          Forslag til belysning er under udarbejdelse af JK-EL, hovedrengøring og gulvarbejder udføres i uge 12.</p>	Torsten	Indeværende år
01/12 2011	<p><b>Husorden</b>          Husk trailere og campletter til mødet om husorden.</p>	Bestyrelsen	Afdelingsmøde